

Otwock, dnia 01.03.2017 r.

MODYFIKACJA SIWZ/WYJAŚNIENIA SIWZ

Dotyczy postępowania w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Rozbudowa budynku gospodarczego wraz ze zmianą konstrukcji dachu i niezbędną infrastrukturą techniczną oraz jednoczesną zmianą sposobu użytkowania części budynku na cele wylęgu raków wraz z łazienką i częścią biurową w ramach formuły **zaprojektuj i wybuduj** wraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.”

1. W rozdziale III pkt 2 SIWZ zdanie:

Na etapie składania ofert przez wykonawców, Zamawiający będzie wymagał między innymi kosztorysu ofertowego całości zadania z podziałem na:

- *prace projektowe obejmujące całość dokumentacji projektowej z kosztorysami, przedmiarami specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz uzyskaniem mapy do celów projektowych, warunków technicznych zasilania w media, wszystkich uzgodnień i pozwoleń wymaganych prawem, w imieniu Zamawiającego uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego na budowie,*
- *prace wykonawcze: budowlano montażowe, remontowe i instalacyjne wraz z podłączeniami do budynku oraz wykonaniem prac wstępnych w zagospodarowaniu terenu.*

zastępuje się zdaniem:

Na etapie realizacji umowy, na zasadach określonych we wzorze umowy, Zamawiający będzie wymagał między innymi kosztorysu ofertowego.

2. W rozdziale XII pkt 6 lit. a SIWZ zdanie:

Ofertę należy składać na adres Zamawiającego: Mazowiecki Zespół Parków Krajobrazowych, ul. Sułkowskiego 11, 05-400 Otwock, sekretariat - I piętro do dnia 02.03.2017 r. godz. 09:00;

zastępuje się zdaniem:

Ofertę należy składać na adres Zamawiającego: Mazowiecki Zespół Parków Krajobrazowych, ul. Sułkowskiego 11, 05-400 Otwock, sekretariat - I piętro do dnia 07.03.2017 r. godz. 09:00;

3. W rozdziale XII pkt 7 SIWZ zdanie:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 02.03.2017 r. r. godz. 11:00 w siedzibie Zamawiającego tj. Mazowiecki Zespół Parków Krajobrazowych, ul. Sułkowskiego 11, 05-400 Otwock, sala konferencyjna - I piętro,

zastępuje się zdaniem:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 07.03.2017 r. r. godz. 11:00 w siedzibie Zamawiającego tj. Mazowiecki Zespół Parków Krajobrazowych, ul. Sułkowskiego 11, 05-400 Otwock, sala konferencyjna - I piętro,

Wyjaśnienia i modyfikacja SIWZ w zakresie programu funkcjonalno-użytkowego (załącznik nr 8 do SIWZ)

W związku z faktem, iż w koncepcji budowlanej i w kosztorysie wstępnym wpisano odprowadzenie ścieków do szczelnego szamba, a w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 11/2015 Wójta Gminy Pionki wpisano odprowadzenie ścieków do wiejskiej kanalizacji sanitarnej. Zamawiający informuje, iż w ofercie należy uwzględnić podłączenie do kanalizacji sanitarnej zgodnie z ww. decyzją.

Tym samym modyfikuje się zapisy programu funkcjonalno-użytkowego (Koncepcji budowlanej i w kosztorysu wstępnego) w taki sposób, że w miejsca dokumentacji, w których określono, że odprowadzenie ścieków odbywać się będzie do szczelnego szamba zastępuje się stwierdzeniem, że odprowadzenie ścieków odbywać się będzie z uwzględnieniem podłączenia do kanalizacji sanitarnej zgodnie z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 11/2015 Wójta Gminy Pionki. Tym samym **obowiązkiem wykonawcy będzie wykonanie przyłącza do istniejącej kanalizacji sanitarnej, a nie wykonanie szczelnego szamba.**

Ww. decyzja jest załącznikiem do SIWZ w pliku pn. Program funkcjonalno-użytkowy (PFU) - załącznik nr 8.

Przedmiotowa zmiana nie wpływa na treść ogłoszenia o zamówieniu.

Z-ca Dyrektora

Robert Belina