

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Renowacja elewacji wraz z robotami towarzyszącymi.

ADRES INWESTYCJI: -Kaliska dz. nr ew. 41, 07-130 Łochów

NAZWA INWESTORA: Mazowiecki Zespół Parków Krajobrazowych

ADRES INWESTORA: ul. Sułkowskiego 11, 05-400 Otwock

DATA OPRACOWANIA: 29.08.2022

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

29.08.2022

Data zatwierdzenia

## **Charakterystyka obiektu.**

### **Prace przyjęte w tej części remontu.**

- 1. Demontaż obróbek blacharskich parapetów - do utylizacji**
- 2. Demontaż obróbek blacharskich gzymsów.- do utylizacji.**
- 3. Demontaż rur spustowych do złożenia we wskazane miejsce i do ponownego montażu po wykonaniu elewacji.**
- 4. Skucie tynków- ok. 25 % elewacji.**
- 5. Skucie płytek na cokole.**
- 6. Wykonanie tynków po skutym cokole i w miejscach odparzenia.**
- 7. Zeszlifowanie warstwy fakturowej na całej powierzchni elewacji wraz z nałożeniem warstwy wiążącej - grunt.**
- 8. Naciągnięcie warstwy klejowej na elewację w celu jej wyrównania po szlifowaniu wraz z przetarciem.**
- 9. Przetarcie i oczyszczenie gzymsów i cokołów.**
- 10. Skucie odparzonych cokołów i gzymsów.**
- 11. Uzupelnienie skutych i brakujących cokołów i gzymsów.**
- 12. Malowanie elewacji farbą krzemianową elewacyjną.**
- 13. Rozbiórka opaski wokół oranżerii.**
- 14. Wykonanie odkopu fundamentów wokół oranżerii.**
- 15. Skucie tynków na fundamentach oranżerii.**
- 16. Oczyszczenie fundamentów oranżerii**
- 17. Wykonanie hydroizolacji ścian fundamentowych oranżerii.**
- 18. Zasypanie wykopów ścian oranżerii.**
- 19. Wykonanie opaski z kostki brukowej kamiennej - kostka z rozbiórki**
- 20. Montaż parapetów i obróbek gzymsów z blachy miedzianej**
- 21. Montaż parapetów na tarasie z płyt granitowych.**
- 22. Montaż dwóch zbiorników żelbetonowych na wodę deszczową o poj. 10 m<sup>3</sup> w miejscach wskazanych przez Inwestora.**
- 23. Wykonanie kanalizacji deszczowej z rur PCV fi 200 mm i fi 160 mm do zbiorników na wodę deszczową - zebranie wody opadowej z dachów.**
- 24. Montaż czyszczaków na rurach spustowych.**
- 25. Demontaż przewodów instalacji oświetlenia zewnętrznego i monitoringu.**
- 26. Montaż studni fi 1000 mm dla złącza kablowego energetycznego.**
- 27. Montaż kanału technicznego z rury fi 250 mm od budynku do studni technicznej. oraz od studni technicznej do budynku gospodarczego.**
- 28. Przeniesienie przyłacza energetycznego przez studnię i kanał techniczny.**
- 29. Przeniesienie przyłacza teletechnicznego wg wskazań Inwestora.**
- 30. Podejście przyłaczem teletechnicznym poprzez kanał technologiczny oraz piwnicą do skrzynek rozdzielczych.**
- 31. Impregnacja płyt piaskowca i na chodach.**
- 32. Zmiana spadku na rynnie dachowej i zmiana usytuowania rury**

spustowej.

**33. Demontaż pozostałości uchwytu stalowego anteny TV.**

**34. Montaż oświetlenia zewnętrznego składającego się z 4 lamp na słupach połączonych kablem napowietrznym i sterowany centralą astronomiczną. Kable z budynku do studni rewizyjnej poprowadzić kanałem technicznym. Pozostałą część napowietrznie na słupach.**

**35. Montaż kamer nadzoru wizyjnego. Kamery montowane na słupach oświetlenia zewnętrznego połączone kablem napowietrznym do centrali. Podejście w budynku poprzez piwnicę, kanałem technicznym na zewnątrz do studni rewizyjnej, od studni napowietrznie po słupach oświetlenia zewnętrznego.**

**36. Badania elektryczne instalacji elektrycznej zewnętrznej.**

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>Elewacja</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1 d.1.1	KNR 2-02 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		(18,00 * 2 + 2,10 + 2,10 + 2,90 + 4,9 + 2,40 + 3 + 3) * 8,90	m2	501,960	
		(3,60 + 3,80 + 3,80 + 3,80 + 3,60) * 8,4	m2	156,240	
		(3,40 * 2 + 3,00 * 2) * 9,00	m2	115,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>773,400</b>
2 d.1.1	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m2		
		1,10 * 0,90 * 2 + 0,45 * 1,00 * 2 + 1,10 * 1,00 * 2 + 1,10 * 1,00 * 4 + 0,45 * 1,00 + 1,10 * 1,00	m2	11,030	
		1,67 * 2,00 + 1,30 * 2,00 * 4 + 2,00 * 2,05 * 5 + 1,30 * 2,00 * 5 + 1,42 * 2,50 + 0,57 * 0,73	m2	51,206	
		1,00 * 1,70 * 5 + 2,00 * 2,50 + 1,70 * 1,70 * 5 + 1,00 * 1,70 * 5 + 0,57 * 1,00	m2	37,020	
		1,67 * 2,20 + 1,00 * 1,40 + 1,06 * 2,20 + 1,00 * 1,70	m2	9,106	
				<b>RAZEM</b>	<b>108,362</b>
<b>1.2</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
3 d.1.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Parapety			
		(1,67 + 1,30 * 4 + 2,00 * 5 + 1,30 * 5 + 0,57) * 0,25	m2	5,985	
		(1,00 * 5 + 0,45 * 2 + 1,70 * 5 + 1,00 * 5 + 0,55) * 0,25	m2	4,988	
		(1,00 + 0,57) * 0,25	m2	0,393	
		(1,10 * 4 + 0,45 * 2 + 1,10 * 4 + 0,45) * 0,25	m2	2,538	
		Gzymsy			
		(3,70 + 3,90 + 3,80 + 3,80 + 3,60) * 0,30	m2	5,640	
		(1,30 + 3,05 + 2,98 + 2,37 + 6,97 + 7,03 + 2,20 + 2,10 + 10,32 + 0,60 + 7,60 + 0,60 + 2,90 + 4,95 + 1,30 + 3,00) * 0,30	m2	17,781	
		(3,00 + 4,30 + 4,30) * 0,30	m2	3,480	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,805</b>
4 d.1.2	KNR 19-01 0703-01 analogia	Skucie płytek na cokole budynku	m2		
		(1,30 + 3,00 + 2,88 + 2,35 + 3,76 + 1,15 + 3,95 + 1,15 + 7,25 + 2,16 + 3,56 + 3,78 + 3,75 + 3,74 + 3,59 + 2,23 + 10,33 + 0,57 + 7,63 + 0,57 + 2,88 + 5,10 + 1,30 + 2,94) * 1,78	m2	144,038	
				<b>RAZEM</b>	<b>144,038</b>
5 d.1.2	KNR 19-01 0703-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów - przyjęto ok. 25% powierzchni ścian do poprawy.	m2		
		(17,96 + 2,33 + 2,88 + 3,00 + 2,16 + 2,23 + 10,33 + 0,57 + 7,63 + 0,57 + 2,88 + 5,10 + 2,94) * 6,82 * 0,25	m2	103,289	
		(2,94 + 2,94 + 2,94) * 8,51 + 2,94 * 3,15 * 0,25	m2	77,373	
		(3,59 + 3,74 + 3,73 + 3,78 + 3,56) * 6,82 * 0,25	m2	31,372	
		(2,83 * 3,95 + 2,90 * 2 + 9,54 + 7,15 + 7,15 + 4,95 + 31,54 + 25,00) * 0,25	m2	25,577	
				<b>RAZEM</b>	<b>237,611</b>
6 d.1.2	KNR 13-23 0106-07	Rozbiórka rur spustowych - rury do ponownego montażu.	m		
		9,70 * 13	m	126,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>126,100</b>
7 d.1.2	KNR 13-23 0106-06	Rozbiórka rynien - rynna do przełożenia spadku i ponownego montażu	m		
		3,60	m	3,600	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,600
<b>1.3</b>		<b>Roboty naprawcze</b>			
8 d.1.3	KNR 19-01 0639-02	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. do 5,0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		237,611	m <sup>2</sup>	237,611	
				RAZEM	237,611
9 d.1.3	KNR 19-01 0716-03	Przetarcie istniejących tynków zewnętrznych nie malowanych lub nie pokrytych tapetą na ścianach - zeszlifowanie struktury starego tynku z elewacji.	m <sup>2</sup>		
		(17,96 + 2,33 + 2,88 + 3,00 + 2,16 + 2,23 + 10,33 + 0,57 + 7,63 + 0,57 + 2,88 + 5,10 + 2,94) * 6,82 * 0,75	m <sup>2</sup>	309,867	
		(2,94 + 2,94 + 2,94) * 8,51 + 2,94 * 3,15 * 0,75	m <sup>2</sup>	82,004	
		(3,59 + 3,74 + 3,73 + 3,78 + 3,56) * 6,82 * 0,75	m <sup>2</sup>	94,116	
		(2,83 * 3,95 + 2,90 * 2 + 9,54 + 7,15 + 7,15 + 4,95 + 31,54 + 25,00) * 0,75	m <sup>2</sup>	76,731	
				RAZEM	562,718
10 d.1.3	KNR 19-01 0538-06 analogia	Wykonanie i montaż podokienników i gzymsów o szer. do 30 cm z blachy miedzianej	m <sup>2</sup>		
		40,805	m <sup>2</sup>	40,805	
				RAZEM	40,805
11 d.1.3	KNR 19-01 0801-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 5 m <sup>2</sup> w jednym miejscu	m <sup>2</sup>		
		144,038 + 237,611	m <sup>2</sup>	381,649	
				RAZEM	381,649
12 d.1.3	TZKNBK VII -03-79	Tynki zewn. profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 15 cm z przygotowaniem zaprawy - wykonanie napraw BONNII wokół okien, drzwi i gzymsów	m		
		2,00 * 5 + 2,05 * 10 + 1,67 + 2,00 * 2 + 1,30 * 4 + 2,00 * 8 + 1,30 * 5 + 2,00 * 10 + 1,42 + 2,50 * 2 + 0,57 + 0,73 * 2	m	92,320	
		1,00 * 5 + 1,70 * 10 + 1,70 * 5 + 1,70 * 10 + 1,00 * 5 + 1,70 * 10 + 1,00 * 1,70 * 2	m	72,900	
		1,67 + 2,20 * 2 + 1,00 + 1,40 * 2 + 0,57 + 1,00 * 2 + 1,20 * 2 + 2,20 * 4	m	23,640	
				RAZEM	188,860
13 d.1.3	KNR 9-24 0101-07	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian - tynk zewnętrzny pod klej elewacyjny.	m <sup>2</sup>		
		764,682	m <sup>2</sup>	764,682	
				RAZEM	764,682
14 d.1.3	NNRNKB 202 2609-05 analogia	wykonanie wyrównania ścian zewnętrznych klejem elewacyjnym pod malowanie farbą krzemianową	m <sup>2</sup>		
		764,682	m <sup>2</sup>	764,682	
				RAZEM	764,682
15 d.1.3	KNR 19-01 1303-03 poz. zast.	Malowanie wysokojakościowe w jednym kolorze jasnym farbami krzemianowymi powierzchni zewnętrznych ścian gładkich	m <sup>2</sup>		
		(17,96 + 2,33 + 2,88 + 3,00 + 2,16 + 2,23 + 10,33 + 0,57 + 7,63 + 0,57 + 2,88 + 5,10 + 2,94) * 6,82	m <sup>2</sup>	413,156	
		(2,94 + 2,94 + 2,94) * 8,51 + 2,94 * 3,15	m <sup>2</sup>	84,319	
		(3,59 + 3,74 + 3,73 + 3,78 + 3,56) * 6,82	m <sup>2</sup>	125,488	
		2,83 * 3,95 + 2,90 * 2,00 + 9,54 + 7,15 + 7,15 + 4,95 + 31,54 + 25,00	m <sup>2</sup>	102,309	
		(1,30 + 3,00 + 2,88 + 2,35 + 6,76 + 1,15 + 3,95 + 1,15 + 7,25 + 2,26 + 3,56 + 3,78 + 3,75 + 3,74 + 3,59 + 2,23 + 10,33 + 0,57 + 7,63 + 0,57 + 2,88 + 5,10 + 1,30 + 2,94) * 1,78	m <sup>2</sup>	149,556	
		-(1,10 * 0,90 * 2 + 0,45 * 1,00 * 2 + 1,10 * 1,00 * 2 + 1,10 * 1,00 * 4 + 0,45 * 1,00 + 1,10 + 1,10)	m <sup>2</sup>	-12,130	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$-(1,57 * 2,00 + 1,30 * 2,00 * 4 + 2,00 * 2,05 * 5 + 1,30 * 2,00 * 5 + 1,42 * 2,50 + 0,57 + 0,73)$	m2	-51,890	
		$-(1,00 * 1,70 * 5 + 2,00 * 2,50 + 1,70 * 1,70 * 5 + 1,00 * 1,70 * 5 + 0,57 * 1,00)$	m2	-37,020	
		$-(1,67 * 2,20 + 1,00 * 1,40 + 1,06 * 2,20 + 1,00 * 1,70)$	m2	-9,106	
				<b>RAZEM</b>	<b>764,682</b>
16 d.1.3	KNR K-05 0501-02	Montaż rynien dachowych o śr. 125 mm - rynna z demontażu.	m		
		3,60	m	3,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,600</b>
17 d.1.3	KNR K-05 0502-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm - rury z demontażu	m		
		9,70 * 13	m	126,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>126,100</b>
<b>2</b>		<b>Schody zewnętrzne</b>			
18 d.2	KNR 19-01 0703-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów z cegły gotyckiej	m2		
		$3,00 * 2,60 + 2,90 + 0,80 + 2,90 * 1,60 * 0,50 + 2,94 * 0,80 + 2,94 + 1,60 * 0,50$	m2	19,912	
		$3,20 * 0,66 * 2 + 3,20 + 0,66 * 2 + 2,10 * 0,60$	m2	10,004	
		$3,35 * 0,70 + 3,35 * 1,70 * 0,50 + 3,00 * 0,70 + 3,00 * 1,70 * 0,50$	m2	9,843	
				<b>RAZEM</b>	<b>39,759</b>
19 d.2	KNR 19-01 0639-02	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. do 5,0 m2	m2		
		39,759	m2	39,759	
				<b>RAZEM</b>	<b>39,759</b>
20 d.2	KNR 19-01 0807-01	Wykonanie tynków zewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. ponad 5 m2 na ścianach płaskich	m2		
		39,759	m2	39,759	
				<b>RAZEM</b>	<b>39,759</b>
21 d.2	KNR 19-01 1314-11	Czyszczenie i szlifowanie schodów ii płyt na ścianach zabezpieczających schody.	m2		
		$2,94 * 0,50 + 3,33 * 0,50 + 2,87 * 0,50 + 3,20 * 0,50 + 2,10 * 0,50$	m2	7,220	
		$0,54 * 0,54 * 6$	m2	1,750	
		$1,20 * 0,30 * 11 * 2 + 2,90 * 1,10$	m2	11,110	
		$1,20 * 0,17 * 11 * 2$	m2	4,488	
		$0,30 * 0,10 * 11 * 4 + 0,10 * 0,07 * 11 * 4$	m2	1,628	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,196</b>
22 d.2	KNR 13-22 0112-02 analogia	Demontaż płyt granitowych ze słupów przy schodach wejściowych - wejście główne	m2		
		$0,47 * 0,80 * 3 * 0,10 * 0,80 * 4 + 0,06 * 0,44 * 4$	m2	0,467	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,467</b>
23 d.2	kalk. własna	Układanie płyt z kamienia naturalnego - piaskowiec na słupach przy schodach wejściowych. Materiał dobrać kolorystycznie do istniejącego materiału na schodach.	m2		
		$0,47 * 0,80 * 3 * 0,10 * 0,80 * 4 + 0,06 * 0,44 * 4$	m2	0,467	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,467</b>
24 d.2	KNR K-04 0403-04	Impregnacja okładzin zewnętrznych gładkich - schody	m2		
		26,196 + 0,467	m2	26,663	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,663</b>
25 d.2	kalk. własna	Wykonanie nacięcia od spodu na pokrywie schodów celem uzyskania kapinosa w granicie	m		
		$0,47 * 4 * 6 + 2,94 + 3,10 + 2,90 + 3,16 + 3,20 + 3,30 + 3,30 + 3,20$	m	36,380	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,380</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.2	NNRNKB 202 2609-05	wykonanie wyrównania ścian zewnętrznych klejem elewacyjnym pod malowanie farbą krzemianową	m2		
		20,08	m2	20,080	
				RAZEM	20,080
27 d.2	KNR 19-01 1303-03	Malowanie wysokojakościowe w jednym kolorze jasnym farbami klejowymi powierzchni wewnętrznych ścian gładkich	m2		
		20,08	m2	20,080	
				RAZEM	20,080
<b>3</b>		<b>Opaska budynku i ściany fundamentowe</b>			
28 d.3	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie opaski z kostki brukowej kamiennej przy oranżerii.	m2		
		$(3,60 + 3,80 + 3,80 + 3,80 + 3,60) * 0,50$	m2	9,300	
				RAZEM	9,300
29 d.3	KNR 19-01 0117-01	Umocnienie, odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych lub jamistych o gł. do 1,5 m	m2		
		$(4,00 + 4,00 + 4,00 + 4,00 + 4,00) * 1,50$	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
30 d.3	KNR 19-01 0109-02	Wykopy wąskoprzestrzenne o szer. dna do 1,5 m o gł. do 1.0 m wykonywane w gruntach wilgotnych kat. III	m3		
		$(3,60 + 3,80 + 3,80 + 3,80 + 3,60) * 1,00 * 1,50$	m3	27,900	
				RAZEM	27,900
31 d.3	KNR 19-01 0703-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów z cegły gotyckiej	m2		
		$(3,60 + 3,80 + 3,80 + 3,80 + 3,60) * 1,50$	m2	27,900	
				RAZEM	27,900
32 d.3	KNR 19-01 0639-02	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. do 5,0 m2	m2		
		$(3,60 + 3,80 + 3,80 + 3,80 + 3,60) * 1,50$	m2	27,900	
				RAZEM	27,900
33 d.3	KNR AT-26 0304-03	Hydrofobizacja powierzchni cegły preparatami płynnymi - ręcznie	m2		
		$(3,60 + 3,80 + 3,80 + 3,80 + 3,60) * 1,50$	m2	27,900	
				RAZEM	27,900
34 d.3	KNR 19-01 0807-01	Wykonanie tynków zewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. ponad 5 m2 na ścianach płaskich	m2		
		$(3,60 + 3,80 + 3,80 + 3,80 + 3,60) * 1,50$	m2	27,900	
				RAZEM	27,900
35 d.3	KNR 19-01 0115-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odl. do 3 m z ubiciem warstwami w gruncie kat. III	m3		
		$(3,60 + 3,80 + 3,80 + 3,80 + 3,60) * 1,00 * 1,50$	m3	27,900	
				RAZEM	27,900
36 d.3	KNR 2-31 0202-09	Nawierzchnia żwirowa - górna warstwa jezdni rozścielana mechanicznie - grubość po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		$4,00 * 5 * 0,50$	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
37 d.3	KNR 2-31 0302-01	Nawierzchnia z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 14 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z rozbiórki.	m2		
		$4,00 * 5 * 0,50$	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
<b>4</b>		<b>Balustrady</b>			
38 d.4	KNP 02 1313 -01.01	Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - oczyszczenie z brudu, zaprawy i rdzy	m		
		$1,25 * 2 + 4,30$	m	6,800	
		$1,25 * 2 + 4,30$	m	6,800	
		$1,20 + 7,82 + 1,20$	m	10,220	
				RAZEM	23,820

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.4	KNP 02 1313 -01.02	Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - pędzlami pierwszy raz	m		
		23,820	m	23,820	
				RAZEM	23,820
40 d.4	KNP 02 1313 -01.03	Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - pędzlami drugi raz	m		
		23,820	m	23,820	
				RAZEM	23,820
<b>5</b>		<b>Dach</b>			
41 d.5	KNR 7-34 0118-02	Czyszczenie konstrukcji ze starej farby - krokwie wystające za lico muru	m2		
		(0,14 + 0,10 + 0,14) * 0,90 * 80	m2	27,360	
		(0,14 + 0,10 + 0,14) * 4,20 * 2	m2	3,192	
		(0,14 + 0,10 + 0,14) * 5,50 * 2	m2	4,180	
		(0,14 + 0,10 + 0,14) * 6,00 * 2	m2	4,560	
		(0,14 + 0,10 + 0,14) * 3,50 * 2	m2	2,660	
		(0,14 * 2 + 0,10 * 2) * 6,00 + (0,14 * 2 + 0,10 * 2) * 1 * 6	m2	5,760	
		0,14 * 4 * 0,70 * 8	m2	3,136	
		(0,10 * 2 + 0,14 * 2) * 8,00	m2	3,840	
				RAZEM	54,688
42 d.5	KNR-W 2-02 2605-01 analogia	Podbitka z desek szalunkowych. Podbitka mocowana na listwach pomiędzy krokwiami. dachu, żeby zachować format krokwi.	m2		
		(4,20 * 2 + 5,50 * 2 + 6,00 * 2 + 3,50 * 2) * 0,70	m2	26,880	
		(3,00 + 6,97 + 7,00 + 10,30 + 2,90 + 4,20 * 2 + 3,00 * 2 + 3,60 * 2 + 3,80 * 3 + 4,20 * 2 + 3,50 * 2) * 0,90	m2	70,713	
		3,40 * 0,20 * 2	m2	1,360	
		8,00 * 0,90	m2	7,200	
				RAZEM	106,153
43 d.5	KNNR-W 3 1011-03	Lakierowanie powierzchni drewnianych lakierobejcą. Kolor do ustalenia z inwestorem.	m2		
		50,848 + 106,153	m2	157,001	
				RAZEM	157,001
<b>6</b>		<b>Przyłącze energetyczne</b>			
44 d.6	KNNR 6 0604-03	Studnie chłonne z kręgów średnicy 1.0 m i głębokości 2 m	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.6	KNR 9-20 0102-04	Rurociągi kanalizacji grawitacyjnej z rur gładkościennych PVC-U, PP i PE, łączonych kielichowo. Rury długości 6 m o śr. 250 mm	m		
		20,00 + 60,00	m	80,000	
				RAZEM	80,000
46 d.6	KNNR 9 0702-06	Demontaż i ponowny montaż przyłączy napowietrznych z przewodów izolowanych typu AsXSn lub podobnych o przekroju do 4x10 mm2 z udziałem podnośnika samochodowego. Zmiana przyłącza energetycznego z napowietrznego na przyłącze w kanale. Zejście ze słupa do studni i kanałem z rur PCV do budynku administracyjnego - wyłącznik główny i budynku gospodarczego.	przył		
		1,00	przył	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.6	KNCK-1 0704-06	Rozbiórka nawierzchni drogowej z kostki kamiennej rzędowej na podsypce cementowo-piaskowej. Kostka do ponownego wbudowania.	m2		
		11,00 * 1,00	m2	11,000	
				RAZEM	11,000



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48 d.6	KNR 2-01 0201-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj łyżki 0.15 m3 w gruncie kat. IV z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		80,00 * 1,00 * 0,80	m3	64,000	
				RAZEM	<b>64,000</b>
49 d.6	TZKNBK II - 169	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów w gruncie kat. IV	m3		
		80,00 * 1,00 * 0,80	m3	64,000	
				RAZEM	<b>64,000</b>
50 d.6	KNKRB 6 0104-01	Podbudowa z betonu gr. 30 cm	m3		
		11,00 * 1,00	m3	11,000	
				RAZEM	<b>11,000</b>
51 d.6	KNR 2-31 0302-01	Nawierzchnia z kostki kamiennej rzędowej o wysokości 14 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z rozbiórki	m2		
		11,00 * 1,00	m2	11,000	
				RAZEM	<b>11,000</b>
<b>7</b>		<b>Zbiorniki na wodę.</b>			
52 d.7	KNCK-1 0704-06	Rozbiórka nawierzchni drogowej z kostki kamiennej rzędowej na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		8,00 * 1,00	m2	8,000	
		2,00 * 1,00	m2	2,000	
				RAZEM	<b>10,000</b>
53 d.7	KNR 2-01 0201-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0.15 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km - wykopy pod ruru kanalizacji deszczowej.	m3		
		(20,00 + 9,00) + 0,60 * 1,20	m3	29,720	
		(22,00 + 75,00) * 0,60 * 1,50	m3	87,300	
				RAZEM	<b>117,020</b>
54 d.7	KNR 9-20 0102-03	Rurociągi kanalizacji grawitacyjnej z rur gładkościennych PVC-U, PP i PE, łączonych kielichowo. Rury długości 6 m o śr. 200 mm	m		
		22,00 + 20,00	m	42,000	
				RAZEM	<b>42,000</b>
55 d.7	KNR 9-20 0102-02	Rurociągi kanalizacji grawitacyjnej z rur gładkościennych PVC-U, PP i PE, łączonych kielichowo. Rury długości 6 m o śr. 160 mm	m		
		60,00	m	60,000	
				RAZEM	<b>60,000</b>
56 d.7	KNR 2-01 0202-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. IV z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		4,00 * 3,00 * 2,00 * 2	m3	48,000	
				RAZEM	<b>48,000</b>
57 d.7	kalk. własna	Dostawa i montaż zbiorników szczelnych na wodę opadową	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
58 d.7	TZKNBK II - 169	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów w gruncie kat. IV	m3		
		117,020 + 28,00	m3	145,020	
				RAZEM	<b>145,020</b>
<b>8</b>		<b>Roboty różne</b>			
59 d.8	kalk. własna	Wykonanie przełożenia sieci napowietrznej telefonicznej - zewnętrznej. Konieczna wizja lokalna.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
60 d.8	kalk. własna	Przełożenie sieci telekomunikacyjnej z zewnątrz do wewnątrz. Sieć poprowadzić piwnicą. Do wyceny konieczna wizja lokalna.	kpl.		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.8	kalk. własna	Przełożenie sygnalizatora oleju opałowego ze ściany na ścianą na tarasie. Nowe miejsce do ustalenia z Inwestorem. Sygnalizator zamienić na mniejszy gabarytowo.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.8	KNR-W 2-02 2104-01	Parapety, półki i ludy zewnętrzne okładzinowe - elementy grubości do 6 cm i szerokości do 20 cm - skały osadowe - parapety granitowe w oknach tarasu.	m		
		1,70 * 0,25 * 2	m	0,850	
				RAZEM	0,850
63 d.8	kalk. własna	Demontaż konstrukcji stalowej po starej antenie	elem		
		1,00	elem	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>9</b>		<b>Oświetlenie zewnętrzne i kamery.</b>			
64 d.9	KSNR 5 0901-01 analogia	Montaż i stawianie słupów pojedynczych - słupy parkowe. Wzór słupa do uzgodnienia z inwestorem	sł.		
		4,00	sł.	4,000	
				RAZEM	4,000
65 d.9	KNNR 5 0203-01 analogia	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> - Przewody montowane napowietrznie na słupach. Wyprowadzenie instalacji z budynku (rozdzielni) kanałem technicznym do studni, pozostała część linią napowietrzną między słupami.	m		
		150,00	m	150,000	
				RAZEM	150,000
66 d.9	KSNR 5 1004-01	Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na słupie. Lamy parkowe. wzór do uzgodnienia z Inwestorem.	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
67 d.9	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg. Aparat astronomiczny sterowania oświetleniem w rozdzielni elektrycznej.	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
68 d.9	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		1,00	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
69 d.9	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.9	KNR AL-01 0501-02	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU zewnętrzna. Montowana na słupie oświetlenia elektrycznego zewnętrznego.	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
71 d.9	KNR 13-25 0608-07 analogia	Montaż kabla sygnalizacyjnego o masie do 2.5 kg/m prowadzonych na konstrukcjach nośnych lub wsporczych. Kabel do połączenia kamer z centralą	m		
		150,00	m	150,000	
				RAZEM	150,000

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Przedmiar	4
1 Elewacja	4
2 Schody zewnętrzne	6
3 Opaska budynku i ściany fundamentowe	7
4 Balustrady	7
5 Dach	8
6 Przyłącze energetyczne	8
7 Zbiorniki na wodę.	9
8 Roboty różne	9
9 Oświetlenie zewnętrzne i kamery.	10
Spis treści	11