

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

budowa ścieżki dydaktycznej wraz z urządzeniami turystycznymi przy siedzibie Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego w Kaliskach.

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa ścieżki dydaktycznej wraz urządzeniami turystycznymi w siedzibie Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego w Kaliskach.

W części ogrodzonej, na terenie oznaczonym w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „2U” planowana jest budowa ośmiokątnej wiaty dydaktycznej z grillem murowanym jako miejsce widokowe na zabytkowy budynek pałacowy wykonana w konstrukcji drewnianej o średnicy ok 16 m. Dojście ścieżką gruntową od budynku pałacyku.

W leśnej części nieruchomości, poza ogrodzoną częścią działki, na terenie oznaczonym w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego „ZL” planowana jest ścieżka dydaktyczna wraz z tablicami dydaktycznymi. Wejście na ścieżkę planowane jest z drogi publicznej (dz. ew. nr 3/1) na południe od części pałacowej nieruchomości. W pierwszej części na odcinku około 330 m ścieżka ma charakter naturalny, bez elementów konstrukcji. Dochodzi w ten sposób do projektowanego miejsca widokowego na skarpie rzeki Liwiec. Samo miejsce widokowe wykonane jest w konstrukcji drewnianej o wymiarach 7m x 3m. Wyniesione jest ponad poziom istniejący około 10 cm – 50 cm.

Kolejne 250 m ścieżka ma charakter utwardzonego duktu z obrzeżami betonowymi wpuszczonymi do poziomu gruntu. Następnie ścieżka przechodzi na kładkę w konstrukcji drewnianej gdzie zbliża się do istniejącego stawu, przed którym rozgałęzia się w dwóch kierunkach umożliwiając spacer dookoła stawu. W dwóch miejscach nad stawem zaprojektowano kładki drewniane z których jedna jest poszerzona i stanowić ma miejsce widokowe. Przy ścieżce w konstrukcji drewnianej nad brzegiem stawu zaprojektowano miejsce odpoczynku w postaci drewnianej platformy z dwoma ławkami i stołem. W części wokół stawu zaprojektowano latarnie parkowe zasilane akumulatorowo. Na skarpie nad stawem przewidziano dodatkowe 3 ławki ustawione wzdłuż ścieżki gruntowej z obrzeżami. Na całej długości ścieżki przewidziano sześć tablic dydaktycznych

2. Kody CPV

Główny kod:

45112700-2, Roboty w zakresie kształtowania terenu

Dodatkowy kod:

45261100-5 Konstrukcje drewniane

45212120-3 Roboty budowlane w zakresie parków tematycznych

45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg.

39162100-6 Pomoce dydaktyczne

3. Zakres rzeczowy zamówienia.

Teren inwestycji położony jest w gm. Łochów, w miejscowości Kaliska i stanowi część nieruchomości oznaczonej numerem 4/1 o powierzchni 147300 m². Powierzchnia przeznaczona pod inwestycję wynosi 135 259 m².

Teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Łochowie Nr XXVI/182/2012 z dnia 28.11.2012 r.

Część terenu inwestycji jest wygradzona trwałym ogrodzeniem, zagospodarowana, w części utwardzona i posiada bezpośredni wjazd z drogi publicznej. W części tej znajduje się budynek pałacowy, stanowiący obecnie siedzibę Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego. Pozostałą część nieruchomości stanowi naturalny las. Zachodnia granica terenu przebiega wzdłuż skarpy rzeki Liwiec. W północnej części działki znajduje się staw.

Budynek pałacowy oraz park wpisane są do rejestru zabytków.

Przedmiotem inwestycji jest budowa ścieżki dydaktycznej wraz z urządzeniami turystycznymi, a w szczególności:

- 3.1. wiata dydaktyczna z miejscem widokowym - konstrukcja drewniana ośmiokątna o szerokości 16,04 m, wysokość 5,98, dach wielospadowy,
- 3.2. kładka drewniana - 8,00 m x 2,00 m, wysokość barierki 1,1m,
- 3.3. kładka drewniana / miejsce widokowe nr 1 – długość 114,30 m, szerokość 2,00 m (na dł. 7 m poszerzony do 3,00 m), wysokość barierki 1,1m,
- 3.4. miejsce widokowe nr 2 - konstrukcja drewniana o wymiarach 7,00 m x 3,00 m, wysokość barierki 1,1 m.
- 3.5. ścieżka dydaktyczna:
 - 3.5.1. ścieżka dydaktyczna – miejsce odpoczynku - 4,00 m x 3,50 m, wysokość barierki 1,1 m,
 - 3.5.2. ścieżka dydaktyczna w konstrukcji drewnianej - Kładka o szerokości 2,00 m i długości 163,55 m, wysokość barierki 1,1m,
 - 3.5.3. ścieżka dydaktyczna utwardzona z obrzeżami - szerokość w świetle 2,00 m i długości 340,02 m,
 - 3.5.4. ścieżka dydaktyczna naturalna gruntowa - szerokość zmienna (około 2m) długość 331,74 m
 - 3.5.5. tablice dydaktyczne – 6 szt. - tablice drewniane długość – 1,5 m, wysokość - 2,33 m
 - 3.5.6. stół drewniany – 1 szt. - 1,8 m x 0,8 m x 0,75 m (ustawiony na podeście drewnianym)
 - 3.5.7. ławki drewniane – 5 szt.- 1,8 m x 0,6 m x 0,96 m, usytuowanie - 3 szt. wzdłuż wschodniego brzegu stawu, 2 szt. - na kładce drewnianej.

Uwaga: W zakres przedmiotu zamówienia nie wchodzi ruchome wyposażenie wiaty dydaktycznej (punkt 3.1 OPZ) oraz lampy parkowe solarne, które są zawarte w projekcie budowlanym.

2. Szczegółowy zakres robót określają łącznie: opis przedmiotu zamówienia, przedmiar robót i projekt architektoniczno-budowlany projekt zagospodarowania terenu - projekt budowlany ścieżki dydaktycznej wraz z urządzeniami turystycznymi przy siedzibie Nadbużańskiego Parku

Mazowiecki Zespół Parków Krajobrazowych
Ul. Sułkowskiego 11, 05-400 Otwock

Krajobrazowego, dz. ew. nr 4/1 (część) obręb: 0011 Kaliska, jednostka ewidencyjna: Łochów
obszar wiejski.

Przedmiar robót ma charakter poglądowy.

Opracowała: Urszula Anna
Kalinowska

Elektronicznie podpisany przez
Urszula Anna Kalinowska
Data: 2022.10.17 10:34:16
+02'00'

Zatwierdził:

Otwock, 17 października 2022 r.

DYREKTOR

Sylwester Chojst

.....